

หลักสูตรวิทยาศาสตรบัณฑิต

สาขาวิชาการบริหารทรัพยากรอาคาร

ระดับปริญญาตรี 4 ปี

ชื่อหลักสูตร

ภาษาไทย : วิทยาศาสตรบัณฑิต สาขาวิชาการบริหารทรัพยากรอาคาร

ภาษาอังกฤษ : Bachelor of Science Program in Facility Management

ชื่อปริญญาและสาขาวิชา

ภาษาไทย ชื่อเต็ม : วิทยาศาสตรบัณฑิต (การบริหารทรัพยากรอาคาร)

ชื่อย่อ : วท.บ. (การบริหารทรัพยากรอาคาร)

ภาษาอังกฤษ ชื่อเต็ม : Bachelor of Science (Facility Management)

ชื่อย่อ : B.Sc. (Facility Management)

อาชีพที่สามารถประกอบอาชีพได้หลังสำเร็จการศึกษา

1. เข้าสู่ตลาดแรงงานด้วยอาชีพต่าง ๆ เช่น ผู้ดูแลอาคาร นักออกแบบ จัดภูมิทัศน์ ควบคุมระบบสุขาภิบาล ควบคุมระบบเครื่องกลภายในอาคาร ควบคุมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

2. ผู้ประกอบการ/เจ้าของกิจการ ประกอบอาชีพผู้รับเหมา ระบบสุขาภิบาล ระบบประปา ระบบไฟฟ้า

ปรัชญา ความสำคัญ และวัตถุประสงค์ของหลักสูตร

ปรัชญา

จัดการเทคโนโลยีอาคาร สู่มาตรฐานสากล

ความสำคัญ

เป็นหลักสูตรที่มุ่งเน้นผลิตบัณฑิตให้มีความรู้ ความสามารถในการประยุกต์ใช้เทคโนโลยีเพื่อบริหารจัดการสิ่งอำนวยความสะดวกและการบริหารอาคารในรูปแบบต่างๆ สำหรับองค์กรภาครัฐและภาคเอกชนด้านการบริหารบุคคล การจัดการด้านสถานที่และสิ่งแวดล้อม เป็นการบูรณาการการทำงานต่างๆในองค์กรเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการต่างๆที่จำเป็น การส่งเสริมศักยภาพของกิจกรรมหลักขององค์กรให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เพื่อสนองความต้องการของท้องถิ่น สังคม และประชาคมอาเซียนอย่างยั่งยืน

วัตถุประสงค์ของหลักสูตร

ผลิตบัณฑิตให้มีคุณลักษณะดังนี้

1. เพื่อให้มีคุณธรรม จริยธรรมและเจตคติที่ดีในวิชาชีพ

2. เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับระบบการทำงานของเทคโนโลยีต่างๆที่ใช้ในอาคาร สามารถบำรุงรักษาและสามารถเลือกใช้เทคโนโลยีได้อย่างเหมาะสม

3. เพื่อให้มีวิจรณ์ญาณในการเลือกใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัยและเหมาะสมในการวิเคราะห์และแก้ไขปัญหาด้านการจัดการอาคาร

4. เพื่อให้เป็นผู้ที่หมั่นแสวงหาความรู้ มีความรับผิดชอบและสามารถทำงานร่วมกับผู้อื่นได้เป็นอย่างดี

หลักสูตร

หลักสูตรวิทยาศาสตรบัณฑิต สาขาวิชาการบริหารทรัพยากรอาคาร ใช้ระยะเวลาในการสำเร็จการศึกษาไม่น้อยกว่า 6 ภาคการศึกษาภาคปกติและไม่เกิน 8 ปีการศึกษา

โครงสร้างหลักสูตร

โครงสร้างหลักสูตร แบ่งเป็นหมวดวิชาที่สอดคล้องกับที่กำหนดไว้ในเกณฑ์มาตรฐานหลักสูตรของกระทรวงศึกษาธิการ ดังนี้

1. หมวดวิชาศึกษาทั่วไป	ไม่น้อยกว่า	30	หน่วยกิต
1.1 กลุ่มวิชาภาษา		9	หน่วยกิต
1.2 กลุ่มวิชามนุษยศาสตร์		6	หน่วยกิต
1.3 กลุ่มวิชาสังคมศาสตร์		6	หน่วยกิต
1.4 กลุ่มวิชาวิทยาศาสตร์และคณิตศาสตร์		9	หน่วยกิต
2 หมวดวิชาเฉพาะ	ไม่น้อยกว่า	97	หน่วยกิต
2.1 วิชาแกน		34	หน่วยกิต
2.2 วิชาเฉพาะด้าน		63	หน่วยกิต
2.2.1 รายวิชาเฉพาะด้านบังคับ		54	หน่วยกิต
2.2.2 รายวิชาเฉพาะด้านเลือก		9	หน่วยกิต
3. หมวดวิชาเลือกเสรี	ไม่น้อยกว่า	6	หน่วยกิต
จำนวนหน่วยกิตรวมตลอดหลักสูตร	ไม่น้อยกว่า	133	หน่วยกิต

รายวิชาตามโครงสร้างหลักสูตร

1. หมวดวิชาศึกษาทั่วไป	ไม่น้อยกว่า	30	หน่วยกิต
1.1 กลุ่มวิชาภาษา	ไม่น้อยกว่า	9	หน่วยกิต
บังคับ เรียน		6	หน่วยกิต
901101 ภาษาไทยเพื่อการสื่อสาร			3(3-0-6)
Thai for Communication			
901201 ภาษาอังกฤษเพื่อการสื่อสาร			3(2-2-5)
English for Communication			
เลือก เรียน	ไม่น้อยกว่า	3	หน่วยกิต
901202 ภาษาอังกฤษเพื่อทักษะการเรียนรู้			3(2-2-5)
English for Study Skills			
901203 ภาษาอังกฤษเพื่อการศึกษาต่อ			3(2-2-5)
English for Academic Purposes			

901301	ภาษาจีนเบื้องต้น 1 Basic Chinese 1			3(2-2-5)
901302	ภาษาจีนเบื้องต้น 2 Basic Chinese 2			3(2-2-5)
901401	ภาษาญี่ปุ่นเบื้องต้น 1 Basic Japanese 1			3(2-2-5)
901402	ภาษาญี่ปุ่นเบื้องต้น 2 Basic Japanese 2			3(2-2-5)
901501	ภาษาพม่าเบื้องต้น Basic Burmese			3(2-2-5)
901502	ภาษาพม่าเพื่อการสื่อสารและธุรกิจ Burmese for Communication and Business			3(2-2-5)
901601	ภาษาเวียดนามเบื้องต้น Basic Vietnamese			3(2-2-5)
901701	ภาษาลาวเบื้องต้น Basic Laos			3(2-2-5)
1.2	กลุ่มวิชามนุษยศาสตร์	ไม่น้อยกว่า	6	หน่วยกิต
	บังคับ เรียน		3	หน่วยกิต
902101	สุนทรียภาพของชีวิต Aesthetic Appreciation			3(2-2-5)
	เลือก เรียน	ไม่น้อยกว่า	3	หน่วยกิต
902201	จริยธรรมและทักษะชีวิต Ethics and Life Skills			3(3-0-6)
902301	พฤติกรรมมนุษย์กับการพัฒนาตน Human Behavior and Self Development			3(3-0-6)
902401	ทักษะการรู้สารสนเทศ Information Literacy Skills			3(2-2-5)
1.3	กลุ่มวิชาสังคมศาสตร์	ไม่น้อยกว่า	6	หน่วยกิต
	บังคับ เรียน		3	หน่วยกิต
903101	วิถีไทย Thai Living			3(3-0-6)

เลือก เรียน	ไม่น้อยกว่า	3	หน่วยกิต
903102	วิถีชีวิตเศรษฐกิจพอเพียง The Way of Life Sufficiency Economy		3(2-2-5)
903201	มนุษย์กับสิ่งแวดล้อม Human Beings and Environment		3(2-2-5)
903301	กฎหมายที่ใช้ในชีวิตประจำวัน Laws in Daily Life		3(3-0-6)
1.4 กลุ่มวิชาวิทยาศาสตร์และคณิตศาสตร์	ไม่น้อยกว่า	9	หน่วยกิต
บังคับ เรียน		3	หน่วยกิต
904101	กีฬาเพื่อพัฒนาสุขภาพ Sports for Health Development		3(2-2-5)
เลือก เรียน	ไม่น้อยกว่า	6	หน่วยกิต
904102	การสร้างเสริมสุขภาพ Health Care		3(2-2-5)
904103	นันทนาการเพื่อชีวิต Recreation for Life		3(2-2-5)
904201	การคิดและการตัดสินใจ Thinking and Decision Making		3(2-2-5)
904202	คณิตศาสตร์ในชีวิตประจำวัน Mathematics in Daily Life		3(3-0-6)
904301	เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร Information Technology and Communication		3(2-2-5)
904401	โลกของเรากับวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี Earth, Science and Technology		3(2-2-5)
904501	เกษตรในชีวิตประจำวัน Agriculture in Daily Life		3(2-2-5)
904601	การอนุรักษ์พลังงานและเทคโนโลยีสะอาดเพื่อชีวิต Energy Conservation and Clean Technology for Life		3(2-2-5)

2. หมวดวิชาเฉพาะด้าน	97	หน่วยกิต
2.1 วิชาแกน	34	หน่วยกิต
202867 ภาษาอังกฤษในงานบริหารอาคาร 1 English in Building Management 1		3(3-0-6)
202868 ภาษาอังกฤษในงานบริหารอาคาร 2 English in Building Management 2		3(3-0-6)
216651 กฎหมายควบคุมอาคารและสัญญาธุรกิจ Laws for Building Control and Business Contracts		3(3-0-6)
308603 การจัดการและการเป็นผู้ประกอบการในอุตสาหกรรมบริการ Management and Entrepreneurship in Hospitality Industry		3(3-0-6)
401409 ฟิสิกส์เฉพาะทาง 1 Essential Physics 1		3(3-0-6)
401410 ปฏิบัติการฟิสิกส์เฉพาะทาง Essential Physics Laboratory		1(0-3-0)
401411 ฟิสิกส์เฉพาะทาง 2 Essential Physics 2		3(3-0-6)
402201 เคมีอนินทรีย์ Inorganic Chemistry		3(3-0-6)
409611 คณิตศาสตร์เฉพาะทาง Essential Mathematics		3(3-0-6)
411101 หลักสถิติ Principles of Statistics		3(3-0-6)
510301 พื้นฐานการเขียนแบบและอ่านแบบ Basic Drawing and Reading		3(2-2-5)
510302 เทคโนโลยีการบำรุงรักษา Technology Maintenance		3(2-2-5)
2.2 วิชาเฉพาะด้าน	63	หน่วยกิต
2.2.1 รายวิชาเฉพาะด้านบังคับ	54	หน่วยกิต
• กลุ่มวิชาเทคโนโลยีในอาคารและสถาปัตยกรรม		
510201 คอมพิวเตอร์ในการจัดการอาคาร Computers in Facility Management		3(2-2-5)
510202 การเขียนแบบด้วยโปรแกรมสำเร็จรูป Drawing with Software Packages		3(2-2-5)

510303	การวัดและการควบคุมอัตโนมัติ Measurement and Automatic Control	3(2-2-5)
510401	ระบบเครื่องกลภายในอาคาร Mechanical Systems in Buildings	3(2-2-5)
510402	ระบบสุขาภิบาล Sanitation System	3(2-2-5)
510403	ระบบงานไฟฟ้าและสื่อสาร Electrical and Communication Systems	3(2-2-5)
510404	ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ Air Conditioning System and Ventilation	3(2-2-5)
510405	สิ่งแวดล้อมในอาคาร Environment in Buildings	3(3-0-6)
510406	การรักษาความปลอดภัยในอาคาร Safety in Buildings	3(3-0-6)
• กลุ่มวิชาวิชาการบริหารทรัพยากรอาคาร		
510407	การจัดการพลังงานอาคารเขียว Energy Management for Green Building	3(2-2-5)
510501	การจัดการคลังสินค้าและสินค้าคงคลัง Warehouse Management and Inventory	3(3-0-6)
510502	การบริหารงานคุณภาพ Quality Management	3(3-0-6)
• กลุ่มวิชาสัมมนาและปัญหาพิเศษ		
510601	ระเบียบวิธีวิจัยในการบริหารทรัพยากรอาคาร Research Methods in Facility Management	3(3-0-6)
510602	สัมมนา Seminar	3(2-2-5)
510603	โครงการ Projects	3(2-2-5)
• กลุ่มวิชาปฏิบัติการสหกิจศึกษา		
510101	สหกิจศึกษา 1 Cooperative Education 1	3(270)
510102	สหกิจศึกษา 2 Cooperative Education 2	6(540)

2.2.2	รายวิชาเฉพาะด้านเลือก	ไม่น้อยกว่า	9	หน่วยกิต
203001	ภาษาพม่าในการบริหารทรัพยากรอาคาร Burmese in the Facility Management			3(3-0-6)
219601	ศาสนประยุกต์และวัฒนธรรมอาเซียน Religious Application and Asian Culture			3(3-0-6)
302101	การบัญชีขั้นต้น Principles of Accounting			3(2-2-5)
304101	หลักการตลาด Principles of Marketing			3(3-0-6)
304501	การจัดซื้อ Purchasing			3(3-0-6)
306202	สื่อประชาสัมพันธ์ Public Relations Media			3(2-2-5)
307005	เศรษฐศาสตร์ทั่วไป General Economic			3(3-0-6)
308102	จิตวิทยาและการสื่อสารงานบริการ Psychology and Communication for Services			3(3-0-6)
510203	การสื่อสารและโทรคมนาคมเบื้องต้น Basic Communications and Telecommunications			3(2-2-5)
510408	ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร Fire Prevention and Suppression Systems			3(2-2-5)
510409	ความปลอดภัยและสภาพแวดล้อม Safety and Environment			3(3-0-6)
510410	ธรรมชาติของภัยพิบัติ Nature of Disaster			3(3-0-6)
510503	การขนส่งและการกระจายสินค้า Merchandise Transportation and Distribution			3(2-2-5)
510504	มนุษย์และแรงงานสัมพันธ์ Human and Labour Relations			3(3-0-6)

3. หมวดวิชาเลือกเสรี **6** หน่วยกิต

ให้เลือกเรียนรายวิชาใดๆ ที่เปิดสอนในมหาวิทยาลัยราชภัฏกาญจนบุรีหรือเทียบเท่า